

Deutsche Bank

Polizia di Stato

Partnership Banking.  
db Insieme ti riserva  
un trattamento speciale.  
Sei nel posto giusto.

*Passion to Perform*



Soluzioni Mutui Casa.

Preferisci **pagare**? O **risparmiare**? Con Deutsche Bank, fino al 31 Marzo, compri casa e risparmi.  
Perché **il notaio lo paghiamo noi**.<sup>1</sup>



Spese notarili<sup>1</sup>

### Azzera le spese notarili

**Deutsche Bank paga per te la parcella notarile<sup>1</sup>.**

**Fino al 31 marzo**, i clienti che avranno richiesto un Mutuo con erogazione dello stesso entro il 31 luglio, potranno risparmiare sulla **parcella notarile**, che verrà corrisposta da Deutsche Bank, fino ad un importo massimo di **2.000 euro**.<sup>1</sup>



“Risparmio”

### Risparmia con le nostre agevolazioni

**Spread per mutui a tasso fisso a partire da 1,30%<sup>2</sup>**

Un esempio? **Tasso fisso** Importo mutuo € 100.000, durata 25 anni:

**Spread 1,30%<sup>2</sup> + IRS a 25 anni:** rata mensile € 438,75 (TAN 2,30% - TAEG 2,43%)<sup>3</sup>

### Zero spese occulte

- nessuna spesa per incasso rata
  - nessuna spesa annua di gestione amministrativa
  - nessun costo di invio comunicazioni
- Inoltre, tutti i mutui Deutsche Bank prevedono:
- polizza incendio e scoppio gratuita
  - assicurazioni vita e perdita di impiego facoltative.



<sup>1</sup>Operazione a Premi valida dal 01/02/2016 al 31/03/2016 per i clienti che avranno richiesto un Mutuo e a condizione che lo stesso sia stato erogato entro il 31/07/2016. Il Premio è riconosciuto secondo i meccanismi del Regolamento e in ogni caso non può essere superiore a 2.000 euro nei limiti del montepremi previsto. Il Regolamento completo dell'operazione è disponibile presso tutti gli Sportelli Deutsche Bank e potrà essere scaricato dal sito [db.com/italia](http://db.com/italia).

<sup>2</sup> Con il termine "spread" si intende la differenza tra il tasso di riferimento (ad es. Euribor) ed il tasso di interesse (Tasso Annuo Nominale - T.A.N.) applicato al cliente. Lo spread del 1,30% è riferito ai mutui a tasso fisso (IRS) con finalità acquisto prima o seconda casa (esclusi mutui in asta) di importo massimo pari al 70% del valore commerciale dell'immobile; per mutui di importo superiore (e comunque fino ad un massimo pari all'80% del valore dell'immobile) lo spread è 1,60%. Per mutui a tasso misto e variabile (Euribor a 3 mesi) spread a partire da 1,40%. Importo minimo richiedibile 50.000 euro. Offerta valida fino al 30.04.2016.

<sup>3</sup> Esempio: mutuo acquisto prima casa di importo pari a 100.000 euro - importo minore o uguale al 70% del valore di acquisto dell'immobile - durata 25 anni; tasso fisso con parametro di riferimento IRS a 25 anni, rilevato il 29.02.2016. TAEG valido fino al 31.03.2016. Il TAEG tiene conto delle spese di perizia (390 euro), di istruttoria (490 euro) e dell'imposta sostitutiva sulla prima casa (250 euro).